

Grand Cognac recrute
Chargé(e) d'études sur le logement vacant
CDD 6 mois
Catégorie B

Grand Cognac est une communauté d'agglomération située à l'ouest de la Charente, née le 1er janvier 2017 de la fusion de 4 communautés de communes. Grand Cognac compte 57 communes et couvre une superficie de 755 km² pour 71 935 habitants (2018).

Outre les compétences obligatoires d'une agglomération (développement économique, aménagement du territoire, habitat, politique de la ville, déchets...), Grand Cognac intervient dans le domaine de la promotion du tourisme, de l'eau et de l'assainissement, du sport, de la culture, de l'environnement ou encore de l'enfance-jeunesse.

2^{ème} intercommunalité de Charente (500 agents), Grand Cognac est une collectivité en fort développement sur un territoire dynamique et d'avenir (AOC reconnue, 2^{ème} région française exportatrice, terroir d'excellence, plus grand vignoble au monde à produire une eau de vie dont la renommée en fait un symbole de l'art de vivre à la française).

Situé à 2h30 de Paris, 1h30 de Bordeaux, 1h de côte atlantique, le territoire de l'agglomération permet de concilier vie professionnelle et personnelle dans un cadre privilégié et préservé (offre culturelle, sportive et de services à la population dense, prix de l'immobilier attractif, fort taux d'ensoleillement, proximité du littoral, fleuve Charente...).

<https://www.grand-cognac.fr>

<https://www.grand-cognac.fr/travailler-et-entreprendre/choisir-grand-cognac>

Descriptif de l'emploi

La mission proposée consiste à réaliser un état des lieux du logement vacant (quantitatif et qualitatif) sur les 57 communes du territoire de Grand Cognac, grâce à un travail de terrain avec chaque commune, sur la base des données DGFIP.

Ces données seront utiles à l'élaboration du PLUi en cours, à la mise en œuvre du PLH, et à la finalisation de l'étude pré-opérationnelle du PIG et de l'OPAH-RU multisites de la Communauté d'agglomération.

Le poste est placé sous la responsabilité de la directrice du Pôle Territoire.

Missions

Réaliser un état des lieux du logement vacant à l'échelle de la Communauté d'agglomération de Grand Cognac présentant pour chaque commune les éléments suivants :

- Le nombre de logements vacants selon la DGFIP
- Le nombre de logements vacants réellement constatés (rencontre avec les élus communaux et, en fonction du besoin, constat sur site)
- La raison pour laquelle le logement n'est pas vacant (ex. : ce n'est pas un logement, logement occupé depuis peu, logement vendu récemment, etc...)

HÔTEL DE COMMUNAUTÉ

6 rue de Valdepeñas CS 10216 ♦ 16111 Cognac Cedex

tél. 05 45 36 64 30 ♦ contact@grand-cognac.fr

♦ www.grand-cognac.fr



- Eventuellement, niveau de dégradation du bâti concerné

Profil demandé

Formation supérieure : développement local, aménagement du territoire...

Connaissance des collectivités territoriales

Capacité d'analyse et de synthèse

Qualités relationnelles

Sens de la rigueur et de l'organisation

Efficacité et réactivité

Niveau d'étude requis : Master 1 ou master 2

Durée d'expérience souhaitée : pas de durée d'expérience requise ; la réalisation d'un ou plusieurs stages dans des collectivités serait un plus

Conditions de travail

Poste dans un bureau partagé, avec un ordinateur et un téléphone. Nécessité de disposer du permis B afin de pouvoir se déplacer dans toutes les communes du territoire, très régulièrement. Mise à disposition d'un véhicule de service (sur réservation) pour les déplacements professionnels

Poste à temps complet, à pourvoir à partir du 1^{er} octobre 2020, basé à Cognac.

Pour plus d'informations, contacter Nathalie GOURDET, Directrice du Pôle Territoire – de préférence par mail

Merci d'adresser une lettre de motivation, un CV détaillé ainsi que la copie de vos diplômes avant le 15 septembre 2020 :

- par voie postale : à l'attention de Monsieur le Président - Grand Cognac - 6, rue de Valdepeñas - CS 10216 - 16111 Cognac Cedex

- ou par mail : **UNIQUEMENT** à contact@grand-cognac.fr