

# GRAND COGNAC RECRUTE

# GRAND COGNAC RECRUTE

CATEGORIE A - TEMPS COMPLET – TERRITOIRE – CHARGE DE MISSION

## CHARGE DE MISSION HABITAT SOCIAL ET OBSERVATOIRE HABITAT/FONCIER (H/F)

Référence offre : 2024.12 TERR-hab

### Catégorie A – CDD 3 ans - temps complet à Cognac

Au sein de la direction Urbanisme et Habitat de Grand Cognac, le (la) chargé(e) de mission pilote la stratégie en matière d'accompagnement du développement de l'habitat social public, répondant aux besoins du territoire et au cadre réglementaire. Il anime également les observatoires de l'habitat et du foncier et en assure les publications.



### MISSIONS

#### Politique de l'habitat social

Piloter la stratégie de soutien au développement et à l'amélioration du parc de logements sociaux publics sur le territoire

Piloter l'instruction des dossiers de demandes de subventions des bailleurs sociaux dans le cadre des 2 appels à projets annuels portant sur :

- la production de logements locatifs sociaux publics ;
- la rénovation thermique et l'accessibilité des logements locatifs sociaux publics ;

Piloter la gestion des dossiers de demandes de garanties d'emprunts des bailleurs sociaux

Suivre et évaluer les effets de la politique menée en matière d'habitat social sur le territoire de Grand Cognac, afin de proposer aux élus les évolutions adaptées en fonction des résultats

Contribuer à l'élaboration du futur PLH 2027 – 2032

Organiser la Conférence Intercommunale du Logement (CIL) et piloter l'élaboration de la Convention intercommunale d'attribution (CIA)

Accompagner les communes du territoire soumises à la loi SRU (4 à l'heure actuelle, dont 3 déficitaires) dans la stratégie visant à répondre aux objectifs de production de logements sociaux qui leurs sont assignés

#### Observatoires et suivi des dynamiques territoriales

Animer les observatoires de l'habitat et du foncier de la Communauté d'agglomération de Grand Cognac, et en assurer les publications, en fonction des besoins et des obligations réglementaires

Effectuer une veille sur les nouvelles données accessibles en open data ou mises à disposition des collectivités territoriales, permettant d'enrichir les observatoires

Contribuer à la mise en place d'outils de suivi et d'évaluation du PLH et du PLUi de Grand Cognac



### PROFIL DEMANDE

Formation supérieure dans le domaine des politiques publiques d'aménagement, de développement local, d'habitat, de développement économique

Connaissance des enjeux des politiques publiques en matière d'habitat et de foncier

Connaissance des collectivités territoriales

Maîtrise des outils (SIG, bases de données...) et méthodes d'analyse d'un territoire

Capacité d'analyse et de synthèse

Qualités relationnelles

Sens du travail en équipe et en réseau

Efficacité et réactivité

Niveau d'étude requis : Master 2

Expérience d'un an souhaitée sur un poste similaire





## CONDITIONS DE TRAVAIL

Poste à temps complet, à pourvoir à **partir du 1<sup>er</sup> décembre 2024**, basé à Cognac

Emploi de catégorie A - CDD 3 ans,  
Salaire à partir de 2152€ net

- Vous bénéficiez de RTT
- Vous avez la possibilité de télétravailler (à partir de 3 mois de présence)
- Vous avez accès aux services du CNAS, comité d'entreprise de Grand Cognac, offrant de nombreuses prestations sociales et familiales, [www.cnas.fr](http://www.cnas.fr)
- Afin de vous garantir un maintien de salaire en cas de problème de santé, Grand Cognac participe à un contrat de prévoyance groupe.
- Grand Cognac finance [un dispositif d'accompagnement à l'emploi du conjoint](#) pour faciliter l'installation de votre famille sur le territoire.



**Merci d'adresser, avant le 31 octobre 2024, par mail uniquement à [contact@grand-cognac.fr](mailto:contact@grand-cognac.fr) :**

- Une lettre de motivation,
- Un CV détaillé,
- La copie de vos diplômes

Pour plus d'informations, contacter Nathalie GOURDET, directrice du territoire [nathalie.gourdet@grand-cognac.fr](mailto:nathalie.gourdet@grand-cognac.fr)

## A DECOUVRIR :

Grand Cognac communauté d'agglomération de l'ouest de la Charente regroupe 54 communes pour 72 000 habitants.

Outre ses compétences obligatoires (développement économique, aménagement du territoire, habitat, politique de la ville, eau et assainissement, bio-diversité et déchets...), Grand Cognac intervient fortement dans les domaines du tourisme, du sport, de la culture ou encore de l'enfance-jeunesse.

2<sup>ème</sup> intercommunalité de Charente (500 agents), Grand Cognac est une collectivité en fort développement sur un territoire dynamique : une AOC reconnue, 2<sup>ème</sup> région française exportatrice, terroir d'excellence, plus grand vignoble au monde à produire une eau de vie dont la renommée en fait un symbole de l'art de vivre à la française.

Situé à 2h30 de Paris, 1h20 de Bordeaux, 50mn de la côte atlantique, le territoire de Grand-Cognac permet de concilier vie professionnelle et personnelle dans un cadre privilégié (offre culturelle, sportive et de services à la population dense, proximité du littoral, fleuve Charente...).

→ Pour en savoir plus sur notre territoire, n'hésitez pas à prendre connaissance de notre site internet : <https://www.grand-cognac.fr>



## HÔTEL DE COMMUNAUTÉ

6 rue de Valdepeñas CS 10216 ♦ 16111 Cognac Cedex

tél. 05 45 36 64 30 ♦ [contact@grand-cognac.fr](mailto:contact@grand-cognac.fr)

♦ [www.grand-cognac.fr](http://www.grand-cognac.fr)

